

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK
Odbor regionálního rozvoje a územního plánování
Stavební úřad
Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

JID: 1632/2019/MUZBK

Čj.: **MUZBK-20443/2018/STAV-12**

Spisová značka: 20443/2018/STAV

Počet listů/příloh/listů příloh: 9/1/3 (*koordinace situace 3x A3*)

Viz rozdělovník

Vyřizuje: David Kalous, DiS.
Telefon: 465 670 340
E-mail: d.kalous@zamberk.eu
ID datové zprávy: ia9b3gu

Datum: 15.01.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žamberk, Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Stavební úřad, *dále jen „stavební úřad“*, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, *dále jen „stavební zákon“*, a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, *dále jen „správní řád“*, posoudil v územním řízení žádost, kterou dne 21.08.2018 podala Obec Dlouhoňovice, IČ: 005 80 899, se sídlem Školská 71, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK, v zastoupení ArchSta servis, s.r.o., IČ: 017 76 835, se sídlem Lidická 700/19, 602 00 BRNO (*dále jen „žadatel“*), o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí o umístění stavby

„Dlouhoňovice – rekonstrukce vozovky a chodníku ul. Sídlištní“ na pozemcích parcelní číslo 313/4, 314/6, 416/55, 425/30, 425/32, 434/9, 444/1, 444/34, 444/35, 444/36, 497/37, 684/1, 684/5, 684/13, 698/1 (*ostatní plocha*), 425/19 (*trvalý travní porost*), 425/18 (*orná půda*), v k.ú. Dlouhoňovice.

Popis stavby:

SO 102 Komunikace a zpevněné plochy – I. Etapa, ul. Sídlištní od km 0,237530 do 0,401561
SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – II. etapa, ul. Sídlištní od km 0,000 do 0,237530
SO 201 Dešťová kanalizace – I. Etapa, stoka D2 a část stoky D1 od recipientu po RŠ 06 včetně
SO 202 Dešťová kanalizace – I. Etapa, část stoky D1 od RŠ 06 po RŠ 10

SO 101, SO 102 – objekty silničních komunikací a chodníků:

Celková délka úpravy ul. Sídlištní je 401,561 m, v km 0,0000 (výjezd z ulice Sídlištní na ulici

Hlavní) – km 0,401561 (cca 22,2 m od osy kolejí tratě ČD č. 021 Týniště nad Orlicí-Letohrad, Častolovice, Solnice), vše v k. ú. Dlouhoňovice. Šířka komunikace je z důvodu omezeného prostoru mezi stávající zástavbou proměnná, podle možností je doplněna rozšířením na dvoupruhovou komunikaci s chodníky pro pěší a parkovací plochy pro osobní vozy.

Místní komunikace ulice Sídlištní (na p.p.č. 698/1, 313/4, 684/5, 684/13, 314/6, 434/9, 684/1, 425/30, 425/18, 416/55, 425/19, 425/32 v k.ú. Dlouhoňovice) je v km 0,000 - km 0,349657 řešena jako obousměrná (funkční skupina D1 – obytná zóna) a v km 0,349657 – km 0,401561 jako místní komunikace v okrajové části obce, kategorie MO2 -/6,5/30 (funkční skupina C, dvoupruhová obousměrná, základní šířky mezi obrubníky 5,5 m, min. šířka jízdního pruhu 2,75 m, bez chodníků).

Část úpravy obytné zóny ul. Sídlištní v km 0,019397 – km 0,083758 je navržena jako jednopruhá obousměrná (šířka mezi obrubníky min. 3,5 m).

V km 0,149462 a km 0,183018 jsou na ulici Sídlištní připojeny slepé větve místních komunikací k bytovým domům (p.p.č. 684/1, 444/1). V km 0,265238 je na ulici Sídlištní napojena stávající účelová komunikace Na Pustině (p.p.č. 684/1, 497/37, 444/36, 444/35). V km 0,363298 je na ulici Sídlištní napojena stávající účelová komunikace ulice Průmyslové (p.p.č. 684/1, 416/55, 425/18, 425/19, 425/32).

V km 0,099043 – km 0,118559 a v km 0,125559 – km 0,162076 je vozovka ulice Sídlištní lemována levostrannými parkovacími zálivy délky 19,25 m (p.p.č. 434/9, 425/30) a 36,5 m na p. p. č. 425/30 ($3 + 6 = 9$ podélných parkovacích stání). V km 0,128092 – km 0,141092, v km 0,162291 – km 0,175291, v km 0,195552 – km 0,213363 a v km 0,216906 – km 0,222196, na p.p.č. 684/1 a 444/1, je vozovka ulice Sídlištní lemována pravostrannými parkovacími zálivy délky 13,0 m, 13,0 m, 17,75 m a 5,25 m ($5+5+7+2=19$ kolmých parkovacích stání). Za těmito zálivy, na p.p.č. 684/1 a 444/1, je veden chodník šířky 2,25 m (0,5 m je využíváno pro převis parkujících vozidel).

Ve dvou nových zálivech, na p.p.č. 444/1, délky 8,0 m a 5,5 m podél jižní strany stávajících slepých komunikací k bytovým domům (č.p. 124, 125, 126 a čp. 127, 128, 129) bude umístěno dalších 5 kolmých parkovacích stání (cca 3,0 m od severozápadního rohu p.p.č. st. 201 budou umístěny 3 stání, z toho jedno pro osoby s omezenou schopností pohybu, a cca 3,0 m od severozápadního rohu p.p.č. st.198 budou umístěny 2 stání, z toho jedno pro osoby s omezenou schopností pohybu).

V km 0,228987 bude na vozovku ulice Sídlištní (z p.p.č. 684/1) napojena páteřní účelová komunikace (větve P, na p.p.č. 444/1), délky 37,163m, sloužící pro přístup k 19 kolmým parkovacím stáním pro osobní automobily. Šířka této komunikace je 6,0 m.

Vozovka větve P je lemována v km 0,002663 – km 0,037163 levostranným parkovacím zálivem (na p.p.č. 444/1) délky 34,5 m (13 kolmých parkovacích stání) a v km 0,007909 – km 0,023409 pravostranným parkovacím zálivem (na p.p.č. 444/1) délky 15,5 m (6 kolmých parkovacích stání).

Podélná parkovací stání pro osobní automobily délky 5,75 m (krajní stání 5,75/6,75 m) mají šířku 2,0 m.

Kolmá parkovací stání mají délku 4,50 m (s možností využití převisu vozidla 0,5 m nad přilehlou zelenou plochu) a šířku min. 2,5 m (krajní stání 2,75 – 2,9 m). Parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu mají šířku 3,5 m (stání jsou sdružena do dvojic se společnou manipulační plochou šířky 1,2 m).

V obytné zóně ulice Sídlištní jsou umístěny 4 dlouhé zpomalovací prahy výšky 0,1 m (v km 0,000 – km 0,007068, na p.p.č. 698/1, 313/4 a 684/5, práh délky 6,8 m ($1,3 + 3,0 + 2,5$ m); v km 0,118559 – km 0,125559, na p.p.č. 684/1 a 425/30, práh délky 7,0 m ($3,0+3,0+1,0$ m); v km 0,241355 – km 0,247455, na p.p.č. 684/1 a 425/30, práh délky 6,1 m ($2,0+3,0+1,1$ m); v km 0,343907 – km 0,349657, na p.p.č. 684/1 a 425/30, práh délky 5,75 m ($1,5+3,0+1,25$ m)).

Samostatné sjezdy do přilehlých nemovitostí mají základní šířku 3,5 m – 6,0 m. Jeden sdužený sjezd má šířku 6,97 m. Příčný sklon sjezdů je max. 8,3 %.

Sjezdy, parkovací zálivy a účelové komunikace budou od přilehlé vozovky odděleny obrubníkem výšky 0,02 m. Sjezd v km 0,215135 bude od vozovky parkovacích stání oddělen obrubníkem výšky 0,07 m.

V rámci rekonstrukce ulice Sídlíšní bude vybudováno 51 parkovacích stání pro osobní automobily (z toho 27 jako náhrada za stávající a 24 stání bude nových).

Dešťové vody budou dle možnosti zasakovány místně distanční dlažbou, zasakovány v travnatých plochách a bez navýšení odtoku od stávajícího stavu vypouštěny do vodního recipientu v trase komunikace. Zpevněné plochy jsou vybaveny novými odvodňovacími prvky zaústěnými do nové kanalizace.

Vše v k.ú. Dlouhoňovice.

SO 201, SO 202 – objekty dešťové kanalizace, odvodnění komunikace a okolních povrchů:

- Nově navržená dešťová stoka D1 bude napojena na místní potok, který je veden skrz rekonstruovanou komunikaci, jak je označeno v příloženém koordinačním situačním výkresu C.3 (a v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace). Napojení na stoku bude realizováno výustním objektem DN400, v levém břehu recipientu. Nově navržená stoková síť D-1 délky 346,2 m (DN400 až 300), na p.p.č. 684/13, 684/1, 314/6, 434/9, 444/1, a připojená stoka D-1.1 délky 32,1 m (DN250), na p.p.č. 444/1 v k.ú. Dlouhoňovice. Na stokovou síť bude napojeno 17 ks uličních vpustí.

Nově navržená dešťová stoka D2, bude napojena na místní potok, který je veden skrz rekonstruovanou komunikaci, jak je označeno v příloženém koordinačním situačním výkresu C.3 (a v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace). Napojení na stoku bude realizováno výustním objektem DN200, v pravém břehu recipientu. Nově navržená stoková síť D-2 délky 6,7 m (DN200), na 313/4 a 684/5 v k.ú. Dlouhoňovice. Na stoku bude napojen 1 ks uličních vpustí. Na trase je navržena revizní šachta DN1000 v kritickém místě kanalizace.

Vše v k.ú. Dlouhoňovice.

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád):

Obec Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 313/4, 314/6, 416/55, 425/30, 425/32, 434/9, 444/1, 444/34, 444/35, 444/36, 497/37, 684/1, 684/5, 684/13, 698/1, 425/19, 425/18 v k. ú. Dlouhoňovice, tak, jak je navržena v koordinační situaci projektové dokumentace (výkres č. C.3., v měřítku 1:2000) která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí, tak, aby nedošlo k poškození sousedních pozemků a staveb. Výkresovou dokumentaci zpracoval ArchSta servis, s.r.o., IČO: 01776835, se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 BRNO, hlavní projektant Ing. Libor Trunečka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1005739,.
2. Projektová dokumentace stavby dalšího stupně bude v souladu s § 158 odst. 1 stavebního zákona vypracována oprávněnou osobou.
3. Budou splněny podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, ze dne 31.01.2018, pod č.j.: POS Li-057/18, vztahující se k umístění stavby:
 - Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou

částí platného vyjádření o existenci SEK (506727/18).

- Stávající kabely společnosti CETIN a.s. vedoucí přes nově budovaná parkoviště budou vytýčeny. Následně budou provedeny kopané sondy na hloubku uložení kabelů. Přizvaný zástupce společnosti CETIN a.s. rozhodne, jestli bude nutno kabely před uložení do chrániček zahloubit. Kabely budou pod pojízdnou plochou uloženy do nových dělených chrániček. Chráničku tvoří dělené trouby KOPOHALF. Výrobce KOPIS Kolín a.s., min. průměr chráničky je 110 mm. Konec chráničky se zapění montážní pěnou. Chránička bude položena do vzdálenosti 500 mm od konců zpevněných ploch. Nad chráničkami bude položena výstražná fólie oranžové barvy. Práce spojené s uložení kabelů SEK společnosti CETIN a.s. do chráničky bude provádět firma k tomu oprávněná. Před uložení kabelů do chráničky přizve investor pracovníka ochrany sítě (POS) spol. CETIN a.s. ke kontrole.
 - Křížení a souběh telefonních kabelů s nově budovanou kanalizací bude v souladu s ustanoveními příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí.
 - Při obnažení kabelů nebo optických trubek SEK bude přizván před záhozem pracovník společnosti CETIN a.s. ke kontrole.
 - Nově založené kabelové chráničky je nutné geodeticky zaměřit a zaměření následně předat prokazatelným způsobem na pracoviště Dokumentace lin. staveb sítě, Akademia Bedrny 365, Hradec Králové. DLSS Hradec Králové na základě předaných dat provede změnu v technické dokumentaci. Geodetické zaměření bude zpracováno v souladu s technickými směrnici č. TSM 2096-1 a pas 64A2001 vydanými firmou ČESKÝ TELECOM, a.s.
 - Součástí podkladů pro úspěšné kolaudační řízení stavby musí být zápis o provedené kontrole SEK před záhozem a dále písemné potvrzení o předání geodetického zaměření na pracoviště DLSS Hradec Králové.
4. Budou splněny podmínky vyjádření společnosti ALBERON LETOHRAD, s.r.o., se sídlem Šedivská 844, 561 51 LETOHRAD, ze dne 08.03.2018:
- v místě střetu s optickou sítí (dále jen OS) spol. ALBERON Letohrad požadujeme před zahájením stavby vytyčení sítě zaměstnancem spol. ALBERON Letohrad,
 - při jakékoliv činnosti v blízkosti OS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo OS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení k přístupu k OS. Při křížení nebo souběhu činností s OS je povinen řídit se platnými předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemní OS (dále jen POS) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí,
 - stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození OS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti oznámit na tel. č. 465 618 508 nebo v mimo pracovní dobu na tel. č. 777 338 084.
5. Budou splněny podmínky závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku, vydané Městským úřadem Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, Nádražní 833, Žamberk, čj. MUZBK-11165/2018/KREA/OPK/S025, ze dne 21.05.2018:
- Při realizaci stavby budou učiněna opatření k zamezení vniknutí látek zhoršujících

kvalitu vody do toku.

- V průběhu celé stavby budou dodržovány obecné podmínky ochrany rostlin a živočichů dle § 5, ochrany dřevin podle § 7.
- V případě provádění výkopových prací v kořenovém porostu, je nutno práce provádět ručně, nejmenší vzdálenost od paty kmene je 2,5 m, kořeny ostře přetnout a ošetřit, obnažené kořeny chránit před vysycháním, působením mrazu, atd..
- Přebytečná zemina bude použita pro terénní úpravy související se stavbou.
- Po ukončení prací bude odstraněn veškerý odpad a pozemky související se stavbou budou uvedeny do přírodě blízkého stavu.

6. Budou splněny podmínky souhlasného závazného stanoviska, vydané Městským úřadem Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, vodoprávní úřad, Masarykovo nám. 166, Žamberk, čj. MUZBK-11361/2018/ZPZE/231.2/SAFM, ze dne 04.06.2018:

- Předkládaná projektová dokumentace stavby musí plně respektovat vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak ustanovení § 20 této vyhlášky.
- Technologii prací musí být zvolena tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.
- Realizací stavby nesmí dojít k poškození koryta vodního toku či k jeho znečištění.
- Dešťové vody nebudou kontaminovány závadnými látkami.
- Další stupeň projektové dokumentace se předloží k vyjádření Povodí Labe, státní podnik. Součástí dokumentace budou detaily a technické řešení výustních objektů a popis případných zásahů do koryta toku.
- Výustní objekty budou provedeny tak, aby nezasahovaly do průtočného profilu vodního toku a spodní hrana vyústění byla umístěna min. 0,2 m nad běžnou hladinou vodního toku. Samotná výustní trubka u objektu bude situována mírně šikmo po směru proudění v toku.

7. Budou splněny podmínky závazného stanoviska, vydané Městským úřadem Žamberk, odbor správní a dopravy, Masarykovo nám. 166, Žamberk, čj. MUZBK-3374/2018/SPDO-3, ze dne 23.04.2018:

- Výše uvedená stavba SO 101 a SO 102 podléhá stavebnímu povolení. K žádosti o vydání stavebního povolení je nutné doložit veškeré náležitosti dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dále musí být projektová dokumentace zpracována v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu projektové dokumentace dopravních staveb a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Pokud by si stavební práce vyžádaly zvláštní užívání pozemní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, požádá zhotovitel zdejší příslušný silniční úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání a o stanovení přechodné úpravy provozu. Žádost bude doložena stanoviskem Policie ČR, Krajským ředitelstvím policie Pardubického kraje - DI Ústí nad Orlicí, souhlasem vlastníka pozemní komunikace a situačním plánkem.

- Stanovení nové místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, požádá zhotovitel zdejší příslušný silniční úřad o vydání stanovení místní úpravy provozu. Žádost bude doložena stanoviskem Policie ČR, Krajským ředitelstvím policie Pardubického kraje - DI Ústí nad Orlicí, souhlasem vlastníka pozemní komunikace a situačním plánkem. Upozornujeme na skutečnost, že nejnižší hranice nejvyšší dovolené rychlosti na veřejně přístupných pozemních komunikacích je 30 km.h⁻¹ - týká se dopravního značení B20a „Nejvyšší povolená rychlost“.
- 8.** Budou splněny podmínky závazného stanoviska, vydané Městským úřadem Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, orgán územního plánování, Masarykovo nám. 166, Žamberk, čj. MUZBK-8151/2018/REUP, ze dne 04.04.2018:
- Záměr bude umístěn v souladu s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí, která byla přiložena k žádosti o vydání závazného stanoviska.
- 9.** Budou splněny podmínky stanoviska, které vydalo Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, čj. PVZ/18/5545/Hv/0, ze dne 13.03.2018:
- Křížení kanalizace s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
 - Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.
 - Realizací stavby nesmí dojít k poškození koryta vodního toku či k jeho znečištění.
 - Jakost vypouštěných dešťových vod bude v ukazateli *Cio - Cao* max. do 1 mg/l a bude splňovat podmínky kanalizačního řadu.
 - Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k vyjádření. Součástí dokumentace budou detaily a technické řešení výustních objektů, detail křížení splaškové kanalizace s vodním tokem v místě přemostění a popis případných zásahů do koryta toku.
 - Výustní objekty budou provedeny tak, aby nezasahovaly do průtočného profilu vodního toku a spodní hrana vyústění byla umístěna min. 0,2 m nad běžnou hladinou vodního toku. Samotná výustní trubka u objektu bude situována mírně šikmo po směru proudění v toku.
 - Navrhované práce prováděné v blízkosti vodního toku budou v přípravné fázi projektové dokumentace pro další stupeň řízení projednány s Povodím Labe, státním podnikem - provozním střediskem Vysoké Mýto (Vraclavská 169/2, 566 01 Vysoké Mýto, 8 465 420 426).
 - Dešťové vody z povrchu komunikace doporučujeme likvidovat zasakováním v zasakovacích objektech a nezatěžovat jimi vodní tok.
- 10.** Budou splněny podmínky závazného stanoviska, vydané Drážním úřadem, sekce stavební – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 PRAHA2, čj. DUCR-8784/18/Bj, ze dne 12.02.2018:
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- 11.** Budou splněny podmínky stanoviska, vydané Krajským ředitelstvím policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, čj. KRPE-1120-1/ČJ-2018-171106, ze dne 08.02.2018:
- Pokud při umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo mostních objektech dojde k užití komunikací jiným než obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, bude zhotovitelem zažádán příslušný stavební úřad o vydání rozhodnutí k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a ve smyslu ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o pravidlech provozu na pozemních komunikacích v platném znění žádost o vydání písemného vyjádření k přechodné úpravě dopravního značení obsahující jako přílohu odborně zpracovaný grafický návrh přechodného dopravního značení.
 - Budou dodrženy rozhledové trojúhelníky. V rozhledových polích nesmí být překážka bránící ve výhledu vyšší než 0,75 m. Příпустné jsou ojedinělé překážky o šířce menší než 0,15 m a ve vzájemné vzdálenosti větší než 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom).
 - Bude předložen další stupeň dokumentace.
- 12.** Budou splněny podmínky rozhodnutí, vydané Obecním úřadem Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, čj. 15/08/2018/PN, ze dne 06.09.2018:
- Podzemní vedení bude umístěno v silničním pozemku místní komunikace v Dlouhoňovicích – ul. Sídlištní, par. č. 313/4, 314/6, 416/55, 425/19, 425/18, 425/30, 425/32, 434/9, 444/1, 444/34, 444/35, 444/36, 497/37, 684/1, 684/5, 684/13, 698/1 – dešťová kanalizace.
 - Vlastníkem zařízení bude Obec Dlouhoňovice, Školská 71, 564 01 Žamberk.
 - V místě uložení přípojek do místní komunikace bude provedena obnova povrchu vozovky a následně předáno zástupci obce.
 - Veškeré výkopy budou zajištěny tak, aby nedošlo k úrazu chodců, ani jinému ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
 - Při stavebních pracích nebude narušen povrch vozovky nad rámeček tohoto rozhodnutí.
 - Dodavatel nebude bez předchozího povolení užívat ani na přechodnou dobu vozovky jako skladiště materiálu, manipulační prostor pro mechanismy.
 - Toto rozhodnutí po nabytí právní moci se stává pro příslušný stavební úřad podkladem pro územní rozhodnutí a pro stavebníka nedílnou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí pokud je v této věci jej nutné vydávat.
 - Pokud by mělo dojít k časovému nebo místnímu rozšíření zvláštního užívání oproti rozsahu uvedeném v tomto rozhodnutí, musí být ze strany stavebníka podána nová žádost s uvedením změn a jejich odůvodnění (§ 40 odst. 10 vyhl. č. 104/1997 Sb.).
 - Rozhodnutí pro zvláštní užívání k umístění podzemního zařízení – nová dešťová kanalizace platí po dobu dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však

platnost pokud v této lhůtě bylo požádáno o vydání územního rozhodnutí případně stavebního povolení a pokud budou řádně splněny v něm stanovené podmínky.

- Podle ustanovení § 25 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, vydává se toto povolení zvláštního užívání silnice na dobu od 06.09.2018 do 31.12.2061.

13. Budou splněny podmínky povolení kácení stromů, vydané Obecním úřadem Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, ze dne 14.09.2018:

- Kácení se provede v období vegetačního klidu.
- Náhradní výsadba bude provedena dle projektu na p. č. 444/1 po dokončení rekonstrukce ulice Sídlištní a vybudování parkovacích míst.

14. Budou splněny podmínky vyjádření VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace, s.r.o., Albertova 1393, 564 01 ŽAMBERK, č.j.: VYJ/18/P012-H, ze dne 07.02.2018:

- Před zahájením stavebních prací nutno zajistit vytyčení trasy vodovodu.

15. Budou splněny podmínky vyjádření GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 BRNO, zn.: 5001661815, ze dne 08.02.2018, vztahující se k umístění stavby:

- Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení plynárenská zařízení (dále jen PZ).
- Při souběhu, křížení technické IS při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Novou komunikací, zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL plynovodů a plynovodních přípojek.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Nepoškodit nadzemní části STL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry, odvodňovače atd.);
- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 1 m, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T- kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).
- Při výsadbě stromů a keřů požadujeme dodržet mezi kořenovým balem a STL plynovodem a přípojkami ochranné pásmo, které činí v zastavěném území obce 1 m a

v nezastavěném území 2 m od obrysu vytyčeného plynovodu a přípojek {v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění).

- Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

16. Budou splněny podmínky souhlasu s projektovou dokumentací, prováděním činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně, ze dne 03.10.2018, zn. 1100391492, vztahující se k umístění stavby:

- požadujeme trvalý přístup pro pracovníky ČEZ k našim zařízením pro provozování a údržbu,
- během prací nesmí dojít k poškození stávajících vedení NN, kNN, uzemňovací soustavy ani jiného zařízení v majetku ČEZ,
- stavbou nesmí být snížena stávající hloubka uložení kabelů ani snížena výška vodičů nad terénem,
- vrchní vedení NN nemá ochranné pásmo; musí však být dodrženy vzdálenosti dle platných norem, zejména PNE 333302 a pro práci v blízkosti NN ČSN EN 50110-1 ed.2,
- nesmí být narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů, střešníků, konzol),
- minimální vzdálenost veškerých staveb, jejich základových konstrukcí, výkopů a oplocení od sloupů NN musí být 1m,
- podzemní vedení kNN má podle §46 energetického zákona č.458/2000_Sb. v platném znění ochranné pásmo 1m na každou stranu od pláště kabelu,
- před zahájením zemních prací požádejte o vytyčení stávajícího podzemního zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. objednááním na lince 800 850 860 (dle platného sdělení o

existenci šití, které získáte na <http://aeoDortal.cezdistribuce.cz/aeoDortal/1>

- zemní práce do vzdálenosti 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace; v případě kontaktu s kabelem a před jeho záhozem požádejte o provedení kontroly uložení pracovníka ČEZ, případně požádejte o zajištění bezproudí tohoto kabelu,
- musí být dodrženy vzdálenosti dle ČSN 73 6005 (křížení, souběhy)
- v případě poruchy kabelu v dotčeném území zajistí prováděcí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady
- případný požadavek na úpravu distribuční sítě bude řešen dle §47 energetického zákona č.458/2000_Sb. v platném znění formou přeložky zařízení distribuční soustavy.

Odůvodnění

Dne 21.08.2018 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost o vydání územního rozhodnutí nebyla doložena příslušnými přílohami, a předložená projektová dokumentace neobsahovala stanovené náležitosti, stavební úřad usnesením ze dne 29.08.2018 řízení do 31.12.2018 přerušil a stavebník byl vyzván k doplnění potřebných podkladů. Dne 19.09.2018 bylo do spisu doplněna technická zpráva D.2.1 – dešťová kanalizace. Dne 19.09.2018 bylo do spisu doplněno rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění dešťové kanalizace, které vydal Obecní úřad Dlouhoňovice, pod čj. 15/08/2018/PN ze dne 06.09.2018. Dne 19.09.2018 bylo do spisu doplněno povolení kácení dřevin, které vydal Obecní úřad Dlouhoňovice, ze dne 14.09.2018. Dne 05.10.2018 byl do spisu doplněn souhlas s projektovou dokumentací, prováděním činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 1100391492, ze dne 03.10.2018.

Po doplnění podkladů, v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 15.10.2018 oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst.1 a § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona.

Předmětný záměr rekonstrukce stávající místní komunikace spočívá v rozšíření komunikace, umístění nových parkovacích stání, umístění účelové komunikace (větev P, na p. p. č. 444/1), umístění chodníků, zpomalovacích pruhů a vyřešení odvodnění komunikace pomocí dešťové kanalizace. Umístění řádně povolených sjezdů k sousedním pozemkům se nemění. Stavební úřad proto vymezil stavby a pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a sousední stavby a pozemky, které mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeny.

Stavební úřad posoudil splnění podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení, a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků *územního řízení* stanovil dle § 27 správního řádu tyto fyzické a právnické osoby *v souladu s ust. § 85 stavebního zákona*:

dle odst. 1 písm. a) Obec Dlouhoňovice

dle odst. 1 písm. b) Obec Dlouhoňovice

V souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Účastníky řízení jsou vlastníci následujících pozemků:

Podle § 85 odst. 2 písm. a)

Bohuslav Dušek, Nekoř 27, 561 63 NEKOŘ

Jana Dušková, Nekoř 331, 561 63 NEKOŘ

František Štajner, Jablonská 311, Orlice, 561 51 LETOHRAD

Martin Štajner, Hlavní 168, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Božena Severýnová, Hlavní 34, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Daniel Frede, Sídlištní 183, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Olga Janečková, Sídlištní 183, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Zdeněk Koval, Sídlištní 132, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Dagmar Kovalová, Sídlištní 132, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Luděk Fofonka, Polsko 699, 564 01 ŽAMBERK

Jitka Fofonková, Polsko 699, 564 01 ŽAMBERK

Jaromír Kalousek, Lukavská 870, 564 01 ŽAMBERK

Alberon, s.r.o., Šedivská 844, 561 51 LETOHRAD

Gridservices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 BRNO

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, Děčín, 405 02 DĚČÍN IV – PODMOKLY

VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace, s.r.o., Albertova 1393, 564 01 ŽAMBERK

Podle § 85 odst. 2 písm. b)

314/2, st.46/3, st.218, 314/8, 434/7, 684/12, 444/6, st.99, st.201, st.202, st.203, st.198, st.199, st.200, st.176, st.177, st.178, st.202, 444/9, 497/42, st.332, 497,35, 497/32, st.277, 444/8, st.101, 444/7, st.100, 444/4, st.98, 444/3, st.97, st.96, 497/3, 443/6, 460, 726/6, st.76, 726/1 v kat. území Dlouhoňovice

a vlastníci následujících staveb:

všichni vlastníci dopravní a technické infrastruktury v zájmovém území.

Jelikož byly stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Z tohoto důvodu stavební úřad stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V této lhůtě, která skončila dne 20.11.2018, se nepřihlásila žádná osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) nebo b) a mohla by uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým by mohlo být její právo přímo dotčeno.

Této lhůty, která skončila dne 20.11.2018, ze známých účastníků řízení, využil vlastník pozemků parc. č. 497/42 a 497/32 v k. ú. Dlouhoňovice.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl dále doložen těmito vyjádřeními, souhlasy a stanovisky:

- Stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, zn.: 5001661815, ze dne 08.02.2018.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, zn. 0100868831 ze dne 01.02.2018.
- Souhlas s projektovou dokumentací, prováděním činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení d.s. společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, zn. 1100391492 ze dne 03.10.2018.
- Stanovení podmínek ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha, č.j.: POS Li-057/18, ze dne 12.02.2018.
- Vyjádření společnosti VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o., Albertova 1393, Žamberk, čj. VYJ/18/P012-H, ze dne 07.02.2018.
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 PRAHA 4, zn.: E04491/18 ze dne 01.02.2018.
- Vyjádření ALBERON Letohrad, s.r.o., Šedivská 844, 561 51 LETOHRAD, ze dne 08.03.2018.
- Vyjádření Tyhan s.r.o., Raisova 232, 564 01 ŽAMBERK, ze dne 21.02.2018.
- Vyjádření InfoTel, spol. s.r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 BRNO, č.j.: E002081/18 ze dne 01.02.2018.
- Vyjádření ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 PRAHA 10, zn.: 0000018740, ze dne 01.02.2018.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany, Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, Ústí nad Orlicí, ze dne 14.02.2018, pod čj.: HSPA-31-93/2018.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování, ze dne 04.04.2018, čj.: MUZBK-8151/2018/REUP.
- Sdělení Městského úřadu Žamberk, Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, úsek státní památkové péče, ze dne 05.02.2018, čj.: MUZBK-2988/2018/REUP.
- Závazné stanovisko, Městského úřadu Žamberk, Odbor správní a dopravy, silniční správní úřad, ze dne 23.04.2018, čj.: MUZBK-3374/2018/SPDO-3.
- Závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, Městského úřadu Žamberk, Odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody a krajiny, ze dne 21.05.2018, čj.: MUZBK-11165/2018/ZPZE/KREA/OPK/S025.
- Závazné stanovisko, Městského úřadu Žamberk, Odbor životního prostředí a zemědělství, vodoprávního úřadu, ze dne 04.06.2018, čj.: MUZBK-11361/2018/ZPZE/231.2/SAFM.
- Vyjádření Městského úřadu Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany ZPF, ze dne 25.07.2018, čj.: MUZBK-17151/2018/ZPZE/KEPT/Sděl.23.
- Vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, oddělení integrované prevence, ze dne 07.02.2018, č.j.: KrÚ 10519/2018/OŽPZ/PP.
- Rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace Obecního úřadu Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, čj. 15/08/2018/PN, ze dne 06.09.2018.

- Povolení kácení dřevin, Obecní úřad Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, ze dne 14.09.2018.
- Stanovisko Krajského ředitelství policie PK, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, se sídlem Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí, ze dne 08.02.2018, č.j.:KRPE-1120-1/ČJ-2018-171106.
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, ze dne 13.03.2018, č.j.: PVZ/18/5545/Hv/0.
- Závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební – územní odbor Praha, ze dne 12.02.2018, č.j.: DUCR-8784/18/Bj.
- Stanovisko k PD k územnímu řízení, NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 JIHLAVA, ze dne 31.01.2018, zn.: 023180010.
- Stanovisko Obce Dlouhoňovice, ze dne 06.02.2018.
- Závazné stanovisko, Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, sp. zn. 1204/68684/2018-1150-OÚZ-PCE, ze dne 28.03.2018.

Podáním učiněným dne 30.10.2018 pod č.j.: MUZBK-26855/2018/STAV, uplatnil v rámci územního řízení námitku účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), vlastník pozemků parc. č. 497/42 a 497/32 v k. ú. Dlouhoňovice, firma Sklenář s.r.o., IČ: 252 80 546, se sídlem Na Pustině 152, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK. Ve svých námitkách uvádí:

- 1) *„Žádáme, abychom byli zařazeni do okruhu účastníků řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona.
Odůvodnění: Máme za to, že zároveň s ulicí Sídlištní je rekonstruována i ulice Na Pustině - p.p.č. 497/37, na kterou navazuje areálová komunikace ve vlastnictví Sklenář s.r.o. p.č. p.č.497/32 zajišťující dopravní obslužnost společnosti, dotýká se stavební záměr přímo zájmů Sklenář s.r.o.*
- 2) *Požadujeme, aby byla v území – v PD pro umístění stavby – zachována stávající „zóna 30 km“ a zároveň aby PD řešila fyzické oddělení dopravy a chodců dle TP218 – komunikace pro pěší, která do takto označeného území patří. V souvislosti s tím také návaznost na ulici Nádražní a řešení chodníku až do místa železničního přejezdu tak, aby byla komunikace pro chodce řešena v celé délce úseku (pohyb chodců je zde vyšší s ohledem na blízkost bytových domů.
Odůvodnění: V obci Dlouhoňovice je provedeno nové dopravní značení, které obec ve spolupráci s DI Policie ČR, obcí Dlouhoňovice a obyvateli společně projednávalo poslední 2 roky. V předložené projektové dokumentaci je vyznačeno jiné dopravní značení. Vlastníci pozemků a stavebníci objektů k bydlení podél komunikace již nyní na svůj úkor ustoupili s oplocením svých pozemků tak, aby nebyli provozem na stávající komunikaci omezováni. Navrženou stavební úpravou dochází ještě více k přiblížení zpevněného povrchu vozovky k hranicím sousedních pozemků. Máme za to, že obec měla části těchto pozemků od jejich vlastníků vykoupit a projektová dokumentace rekonstrukce ul. Sídlištní má být řešena v širších souvislostech s ohledem na prostorové možnosti v území, především zřízení potřebných chodníků, výhyben pro automobily, napojení nezastavěných pozemků chodníků, výhyben pro automobily, napojení nezastavěných pozemků sjezdy na rekonstruovanou komunikaci a řešit jejich napojení na veřejný vodovod a kanalizaci.*
- 3) *Požadujeme zřízení výhybny vozidel na straně vozovky bezprostředně související s pozemkem p.č.425/12 ve vlastnictví pana Jaromíra Kalouska, Lukavská 860, Žamberk
Odůvodnění: S ohledem na nerovnoměrnou šířku navržené rekonstruované ulice 5,5-6m,*

dosavadní stav a každodenní zkušenosti s dopravní situací v lokalitě (provoz nákladní i osobní a dopravy) a předejití budoucímu poškození krajnic rekonstruované vozovky a travnatých částí sousedních pozemků při výjezdu vozidel z ulice Na Pustině na ulici Sídlištní.

- 4) *Požadujeme v PD řešit způsob údržby komunikace ul. Sídlištní v zimním období.*

Odůvodnění:

Rekonstrukce je navržena pouze na pozemcích ve vlastnictví obce. Bariéry vyhrnutého sněhu tak budou vždy přesunuty na pozemky soukromých vlastníků.

- 5) *Požadujeme řešit nedostatečné rozhledové poměry a poloměrem zatačení v křižovatce při výjezdu ze Sídlištní na Nádražní/U dubu.*

Odůvodnění:

PD situaci neřeší, ale máme za to, že s rekonstrukcí ul. Sídlištní bezprostředně souvisí. Bezpečnému výhledu v tomto místě zamezuje kontejner s technickým zařízením ČD, velkoplošná reklama na plotě a prakticky v křižovatce je umístěn sloup elektrického vedení. Vzhledem k tomu musejí v tomto místě auta vyjíždět do protisměru. “

Za účelem projednání námitek uplatněných v rámci územního řízení účastníky řízení, svolal stavební úřad ústní jednání, opatřením č.j.: MUZBK-20443/2018/STAV-8 ze dne 20.11.2018. Ústní konání proběhlo v kanceláři Městského úřadu Žamberk, stavebního úřadu dne 07.12.2018 v 09:00 hodin. Přítomní byli seznámeni se všemi podklady shromážděnými stavebním úřadem přede dnem konání ústního jednání a k uvedené věci se vyjádřili. Z ústního jednání dne 07.12.2018 byl pořízen protokol, č.j.: MUZBK-20443/2018/STAV-9.

Vyjádření zástupců společnosti Sklenář s.r.o.:

„Nechceme, aby nová úprava dopravního značení zhoršila podmínky obslužnosti firmy Sklenář s.r.o. více než je tomu ve schváleném opatření obecné povahy z roku 2017 odsouhlaseném zastupitelstvem obce Dlouhoňovice. Navrhujeme, aby nebezpečná část navrženého rozšíření komunikace podél pozemku 425/12 byla provedena v skladbě umožňující pojezd nákladních vozidel nad 3,5 t.“

Vyjádření obce Dlouhoňovice:

„Navrhovaný stav dopravní situací v ulici Sídlištní nezhorší. S budoucím napojením pozemku parc. č. 425/12 novým sjezdem obec předběžně souhlasí.“

Stavební úřad posoudil předložené námítky účastníka řízení:

Add 1) Postavení účastníka řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona má podle písm. a) žadatel a podle písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Společnost Sklenář s.r.o., IČ: 252 80 546, se sídlem Na Pustině 152, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK není žadatelem, ani obcí, ale vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 497/32 v k. ú. Dlouhoňovice, proto jí v tomto územním řízení náleží postavení účastníka řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b).

Stavební úřad tuto námítku posoudil jako neopodstatněnou.

Add 2) Stanovení nové místní úpravy provozu na pozemních komunikacích není předmětem tohoto územního řízení a stavební úřad není věcně ani místně příslušný v této věci rozhodovat. V oznámení o zahájení územního řízení byla změna dopravního značení uvedena z důvodu celkového popisu charakteru a obsahu záměru SO 101 a SO 102.

Návrh rekonstrukce vozovky a chodníků respektuje současnou zastavěnost území a přináší

zkvalitnění pro dopravní obslužnost, parkování obyvatel i pohyb chodců. Návrh zachovává stávající dopravní trasy, které podle možností doplňuje rozšířením na dvou pruhovou komunikaci s chodníky pro pěší a parkovací plochy pro osobní vozy.

Záměr se nachází v zastavěném území, šířka komunikace je z důvodu omezeného prostoru mezi stávající zástavbou proměnná, tímto omezením je ovlivněn celkový rozsah záměru i technické řešení záměru. Je věcí žadatele, aby dle svých možností, s ohledem mimo jiné na občanskoprávní vztahy, vlastnické poměry, prostorové možnosti a charakter území, stanovil rozsah záměru, o jehož umístění bude žádat a zajistil vypracování takového řešení, které povede k souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, a v dalším stupni splnění technických požadavků stanovených v příslušných platných vyhláškách a normách. Stavební úřad pak žádost dle § 86 stavebního zákona, o vydání územního rozhodnutí, posoudí v souladu s § 90 stavebního zákona.

K podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, předmětného záměru, bylo doloženo souhlasné stanovisko dotčeného orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, se sídlem Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí, ze dne 08.02.2018, čj.:KRPE-1120-1/ČJ-2018-171106, souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, Odbor správní a dopravy, silniční správní úřad, ze dne 23.04.2018, čj.: MUZBK-3374/2018/SPDO-3, a souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, Ústí nad Orlicí, ze dne 14.02.2018, pod čj.: HSPA-31-93/2018.

Stavební úřad tuto námitku posoudil jako neopodstatněnou.

Add 3) Zřízení výhybny vozidel na straně vozovky u p. p. č. 42512 není součástí záměru územního řízení. Záměr v tomto místě řeší rozšíření komunikace na šířku cca 6 m. Z předložené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí vyplývá, že průjezdnost vozovky ulice Sídlištní byla prověřena pro průjezd velkého nákladního automobilu délky 10,1 m s parametry dle TP 171. V km 0,261319 – km 0,401561 byla prověřena průjezdnost vozovky pro výjimečný průjezd jednotlivé návěsové soupravy délky 16,5 m s parametry dle TP 171 do komunikace Na Pustině (příjezd i odjezd této soupravy se předpokládá ve směru do ulice Nádražní – silnice III/31214). Z předložené dokumentace tedy vyplývá, že nedojde ke zhoršení stávajícího stavu.

Stavební úřad tuto námitku posoudil jako neopodstatněnou. Při ústním jednání dne 07.12.2018, došlo k předběžné dohodě o této námitce (viz vyjádření obce Dlouhoňovice).

Add 4) Údržba komunikace v zimním období není předmětem územního řízení, stavební úřad není v této věci věcně ani místně příslušný rozhodovat. Údržbu komunikace je povinen zajistit vlastník nebo správce komunikace.

Stavební úřad tuto námitku posoudil jako neopodstatněnou.

Add 5) Úsek při výjezdu z ulice Sídlištní na ulici Nádražní není obsahem předmětného záměru rekonstrukce ulice Sídlištní. Záměr (SO 101 a SO 102) se nachází v ulici Sídlištní v km 0,0000 (výjezd na ulici Hlavní) – km 0,401561 (22,2 m od osy kolejí tratě ČD č. 021 Týniště nad Orlicí-Letohrad, Častolovice, Solnice). K podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, předmětného záměru, bylo doloženo souhlasné stanovisko dotčeného orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, se sídlem Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí, ze dne 08.02.2018, čj.:KRPE-1120-1/ČJ-2018-171106, souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, Odbor správní a dopravy, silniční správní úřad, ze dne 23.04.2018, čj.: MUZBK-3374/2018/SPDO-3.

Stavební úřad tuto námitku posoudil jako neopodstatněnou.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato závazná stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Po posouzení návrhu podle § 90 stavebního zákona stavební úřad na základě stanoviska Městského úřadu Žamberk, Orgánu územního plánování, č.j.: MUZBK-8151/2018/REUP ze dne 04.04.2018, zjistil, že pro území, jehož se návrh týká, je zpracována územně plánovací dokumentace – územní plán Dlouhoňovice, který byl schválen Zastupitelstvem obce Dlouhoňovice usnesením č. 71/2015 dne 07.12.2015 a nabyt účinnosti dne 26.12.2015 (právní stav po vydání změny č.1 územního plánu). Umístění stavby je v souladu s touto schválenou územně plánovací dokumentací i v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona a posuzovaný záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavků na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona. Návrh rekonstrukce vozovky a chodníků respektuje současnost zastavěnosti území a přináší zkvalitnění pro dopravní obslužnost území i pohybu chodců.

Navržená stavba vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Opatřením čj. MUZBK-20443/2018/STAV-10 ze dne 12.12.2018 stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že ukončil shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí a určil lhůtu 7 dnů ode dne doručení tohoto usnesení, ve které mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Této lhůty, která skončila dne 09.01.2019, žádný z účastníků řízení nevyužil.

Proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Územní rozhodnutí o umístění stavby má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení.

Územní rozhodnutí pozbývá dle § 93 odst. 5 stavebního zákona platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení). Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Žamberk s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude předáno Krajskému úřadu Pardubického kraje k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

David Kalous
referent (oprávněná úřední osoba)

Podle Přílohy Sazebník zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je vydání územního rozhodnutí v případě staveb pozemních komunikací realizovaných územním samosprávným celkem osvobozeno od poplatku.

Příloha:

- koordinační situační výkres C3, měřítko 1:2000, z 04/2016, zpracoval ArchSta servis, s.r.o., IČO: 01776835, se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 BRNO, Ing. Libor Trunečka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1005739. (3 x A3)

Příloha (po právní moci rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace (pro žadatele)

Doručí se:

Účastníci řízení (dle § 85 odst.1 stavebního zákona, doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Žadatel: Obec Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK,

V zastoupení: ArchSta servis, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 BRNO

Adresa pro doručování: Ing. Arch. et Ing. Petr Balcar, Mendlovo nám. 20/11, 603 00 BRNO

Účastníci řízení (dle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona, doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Bohuslav Dušek, Nekoř 270, 561 63 NEKOŘ

Jana Dušková, Nekoř 331, 561 63 NEKOŘ

František Štajner, Jablonská 311, Orlice, 561 51 LETOHRAD

Martin Štajner, Hlavní 168, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Božena Severýnová, Hlavní 34, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Daniel Frede, Sídlištní 183, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Olga Janečková, Sídlištní 183, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Zdeněk Koval, Sídlištní 132, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK
Dagmar Kovalová, Sídlištní 132, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK
Luděk Fofňka, Polsko 699, 564 01 ŽAMBERK
Jitka Fofňková, Polsko 699, 564 01 ŽAMBERK
Jaromír Kalousek, Lukavská 870, 564 01 ŽAMBERK
Alberon, s.r.o., Šedivská 844, 561 51 LETOHRAD
Gridservices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 BRNO
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, Děčín, 405 02 DĚČÍN IV – PODMOKLY
VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace, s.r.o., Albertova 1393, 564 01 ŽAMBERK

(dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou):

V souladu s ust. § 87 odst. 3 jsou účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm b) stavebního zákona v úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Účastníky řízení jsou vlastníci následujících pozemků:

314/2, st.46/3, st.218, 314/8, 434/7, 684/12, 444/6, st.99, st.201, st.202, st.203, st.198, st.199, st.200, st.176, st.177, st.178, st.202, 444/9, 497/42, st.332, 497,35, 497/32, st.277, 444/8, st.101, 444/7, st.100, 444/4, st.98, 444/3, st.97, st.96, 497/3, 443/6, 460, 726/6, st.76, 726/1 v kat. území Dlouhoňovice

a vlastníci následujících staveb:

všichni vlastníci dopravní a technické infrastruktury v zájmovém území.

Dotčené orgány *(doporučeně na dodejku):*

Obecní úřad Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

HZS PK, územní odbor UO, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí

Policie ČR, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

Drážní úřad, sekce stavební – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 PRAHA 2

Městský úřad Žamberk, odbor REUP, orgán územního plánování, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK

Městský úřad Žamberk, odbor SPDO, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán ochrany přírody, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE – orgán SSO ZPF, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE – vodoprávní úřad, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK

UPOZORNĚNÍ!

Vyvěšení tohoto oznámení okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. § 26 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Dlouhoňovice. Zároveň tyto obecní úřady žádáme o vrácení tohoto rozhodnutí s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Vyvěšeno dne:

(podpis a razítko)

Sejmuto dne:

(podpis a razítko)